



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 23 de febrero de 2011

ACTA N° 5043

Pág. 1

DIVISIÓN JURÍDICA

- Resolución n° 1 -

EXPEDIENTE N° 58.706.
FUNCIONARIA ELEONORA AMARO.
LICENCIA POR ENFERMEDAD.
REGIMEN DE LICENCIA ARTICULO N° 10.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

Informe el instructor sumariante acerca de las razones por las cuales la funcionaria Eleonora Amaro no se presentó a la junta médica de fecha 22/11/10.-----

- Resolución n° 2 -

EXPEDIENTE N° 59.245.
INMUEBLE N° 1003, PADRÓN N° 1931,
INMUEBLE N° 1004, PADRÓN N° 5459 (DURAZNO)
PROPIEDAD DE ANEP, DESTINO A DAR AL PREDIO.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

1º) Realizar el lanzamiento de los ocupantes del padrón n° 5459.-----
2º) Suscribir con el señor Edgardo Molina un contrato de arrendamiento por el padrón n° 1931, más las hectáreas que correspondan del padrón n° 5459 que resultan de la división del camino Hacia la Cruz del Yí, debiendo éste asumir las obligaciones que le imponen las leyes núms. 11.029 y 18.187.-----

AREA DE ADMINISTRACION FINANCIERA Y UNIDADES DE APOYO

- Resolución n° 3 -

EXPEDIENTE N° 58.014.
SEÑOR INTENDENTE MUNICIPAL DE COLONIA
DOCTOR WALTER ZIMMER. SOLICITUD DE
PASE EN COMISION DE LA FUNCIONARIA
SEÑORA MARIA MYRNA CASTRO.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

No autorizar el pase en comisión solicitado.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 23 de febrero de 2011

ACTA N° 5043

Pág. 2

DIVISION PLANIFICACION DE LA COLONIZACION

- Resolución n° 4 -

EXPEDIENTE N° 60.293.
MENSURA PADRÓN 978,
INMUEBLE N° 352 (PAYSANDÚ).

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

Aprobar el resultado del sorteo, designando al ingeniero agrimensor Adolfo Segovia como titular y como suplente al ingeniero agrimensor José Damasco para la mensura del padrón n° 978 de Paysandú (inmueble n° 352 del INC.-----

- Resolución n° 5 -

EXPEDIENTE N° 60.293.
COLONIA JUAN GUTIÉRREZ (PAYSANDÚ).
MENSURA DE FRACCIONES SIN PLANO.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

Aprobar el resultado de los sorteos realizados, designando para la mensura de la colonia Juan Gutiérrez, a los ingenieros agrimensores cuya nómina figura en el Resultando n° 5 de la presente resolución.-----

- Resolución n° 6 -

EXPEDIENTE N° 70.550.
INMUEBLE N° 463 (CERRO LARGO).
FRACCIÓN N° 16. SUPERFICIE: 18 HA 6.334 M².
TIPIFICACION: LECHERA.
FRACCIÓN N° 17. SUPERFICIE: 17 HA 9.736 M².
TIPIFICACION: LECHERA.
FLORENCIA PAGGIOLA, PROPIETARIA.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

1º) Previo pago del monto previsto por el artículo 4º de la ley n° 18.187, desafectar sólo a los efectos de la presente operación, las fracciones núms. 16 y 17 del inmueble n° 463 (padrones núms. 11.778 y 10.449) y autorizar a la señora Florencia Paggiola a enajenarlas al señor Gerónimo Manini Ríos Methol (ficha de solicitante de



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 23 de febrero de 2011

ACTA N° 5043

Pág. 3

tierra n° 291/10), quien deberá comunicar la fecha de la correspondiente escrituración.-----

2º) A los fines del cumplimiento del artículo anterior, se establece que el valor actual del predio equivale al monto de transacción pactado entre las partes, U\$S 219.642.--

3º) Realizada la presente operación, el predio seguirá comprendido en el régimen instituido por las leyes núms. 11.029 y 18.187, debiéndose establecer esta situación en la respectiva escritura de compraventa.-----

- Resolución n° 7 -

EXPEDIENTE N° 58.139 (3ª PARTE).
COLONIA EMILIANO ZAPATA (TACUAREMBÓ).
FRACCIÓN N° 1. SUPERFICIE: 149 HA 0850 M².
RENTA TOTAL: \$ 145.507. I.P: 156.
TIPIFICACIÓN: AGRÍCOLA-GANADERA.
GRUPO A PECHO Y CORAJE, ARRENDATARIO.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

Hacer saber al grupo A Pecho y Coraje que si entrega la fracción n° 1 de la colonia Emiliano Zapata antes del 31/03/11, el INC está dispuesto a condonar su deuda y a tener en cuenta a sus integrantes para futuras adjudicaciones de tierra en forma individual.-----

- Resolución n° 8 -

EXPEDIENTE N° 70.416.
COLONIA EMILIANO ZAPATA
FRACCIÓN N° 2. SUPERFICIE: 192 HA 6.640 M².
TIPIFICACION: AGRICOLA-GANADERA.
I.P:109. RENTA \$ 149.654.
YACIR DA ROSA, ARRENDATARIO.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

No autorizar al colono Yacir Da Rosa a realizar aplicaciones aéreas sobre el bosque nativo.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 23 de febrero de 2011

ACTA N° 5043

Pág. 4

- Resolución n° 9 -

EXPEDIENTE N° 57.357.

INMUEBLE N° 521 (TACUAREMBO).

FRACCIÓN N° 1. SUPERFICIE: 833 HA 9.960 M²

TIPIFICACIÓN: GANADERA. RENTA 2010: \$ 413.237. IP: 84

PEDRO SANCRISTOBAL, ARRENDATARIO.

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) No hacer lugar a lo solicitado por el señor Pedro Sancristóbal.-----

2º) Autorizar el lanzamiento del señor Pedro Sancristóbal de la fracción n° 1 del
inmueble n° 521.-----

- Resolución n° 10 -

EXPEDIENTE N° 70.427.

COLONIA LUIS BATLLE BERRES (COLONIA).

FRACCION N° 10. SUPERFICIE: 74 HA 6034 M²

RENTA 2011: \$ 73.403. I.P: 173.

TIPIFICACION: AGRICOLA-LECHERA.

ALVARO GASTON BRONDINO, ARRENDATARIO.

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**

Enterado.-----

- Resolución n° 11 -

EXPEDIENTE N° 70.849.

COLONIA DOCTOR LUIS A. DE HERRERA (RIO NEGRO).

FRACCIÓN N° 182. SUPERFICIE: 84 HA 1.795 M².

TIPIFICACION: LECHERA. I.P: 103. RENTA: \$ 67.339.

FRACCIÓN N° 204. SUPERFICIE: 41 HA 1.157 M².

TIPIFICACION: LECHERA. I.P: 92. RENTA: \$ 28.873.

ADAN, DAVID Y JORGE SCHNEIDER (FALLECIDO).

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Mantener lo dispuesto por la resolución n° 34 del acta n° 5036 de 15/12/10,
procediéndose según lo indicado por el numeral 3º.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 23 de febrero de 2011

ACTA N° 5043

Pág. 5

2º) Condicionado a la entrega de las fracciones núms. 182 y 204 de la colonia Doctor Luis A. de Herrera antes del 28/02/11 amparar a la señora Silvia Schneider en los términos de la resolución n° 37 del acta n° 5026 de 06/10/10 y disponer la apertura de un llamado a interesados en el arrendamiento de los predios, en los términos de la resolución n° 10 del acta n° 4966 de 05/08/09.-----

Ratificase-----

- Resolución n° 12 -

EXPEDIENTE N° 70.950.

COLONIA CAPITAN JUAN ARTIGAS (FLORIDA).

FRACCIÓN N° 20B. SUPERFICIE: 8 HA 4.938 M².

TIPIFICACION: AGRICOLA-GANADERA. I.P: 121.

RENTA: \$ 4.553.

EDUARDO JAVIER DEL PUERTO, EX ARRENDATARIO.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

Condicionado a la renuncia expresa del derecho indemnizatorio por las mejoras incorporadas a la fracción n° 20B de la colonia Capitán Juan Artigas, dar por cancelada la deuda que mantiene con el INC el señor Eduardo Javier del Puerto.-----

- Resolución n° 13 -

EXPEDIENTE N° 70.961.

COLONIA REGLAMENTO DE TIERRAS DE 1815 (FLORIDA).

FRACCIÓN N° 8. SUPERFICIE: 129 HA 84 M².

TIPIFICACION: LECHERA. I.P: 118. RENTA: \$ 56.588.

FRACCIÓN N° 9 SUPERFICIE: 103 HA 29 M².

TIPIFICACION: LECHERA. I.P: 120. RENTA: \$ 43.804.

LEONARDO MARICHAL Y FABRICIO MARTÍNEZ, ARRENDATARIOS.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----

1º) Dése vista de las presentes actuaciones a los señores Leonardo Marichal y Fabricio Martínez, arrendatarios de las fracciones núms. 8 y 9 de la colonia Reglamento de Tierras de 1815.-----

2º) Pase a División Jurídica a efectos de que informe si, en el caso, se cumplen los extremos previstos en el inciso g) del artículo 61 de la ley n° 11.029 y 16 de la ley n° 18.187.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 23 de febrero de 2011

ACTA N° 5043

Pág. 6

- Resolución n° 14 -

EXPEDIENTE N° 57.025
COLONIA INGENIERO AGRÓNOMO LUIS
CARRIQUIRY (SAN JOSÉ). FRACCIÓN N° 43.
SUPERFICIE: 39 HA 3735 M². TIPIFICACIÓN: LECHERA.
RENTA 2010: \$ 39.356. HERWIN CHAUVIE, ARRENDATARIO.

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**

Rescindir el contrato de arrendamiento suscrito con el señor Herwin Chauvie que tiene por objeto la fracción n° 43 de la colonia Ingeniero Agrónomo Luis Carriquiry, adoptándose las medidas judiciales tendientes a lograr el cobro de las sumas adeudadas y la libre disponibilidad del bien.-----

- Resolución n° 15 -

EXPEDIENTE N° 59.234.
INMUEBLE N° 478 (SORIANO)
FRACCIÓN N° 6. SUPERFICIE: 72 HA 2490 M².
TIPIFICACIÓN: GANADERA-LECHERA. IP: 100.
RENTA: \$ 42.555. LORENZO ROSSI, ARRENDATARIO.

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Reiterar al colono Lorenzo Rossi, arrendatario de la fracción n° 6 del inmueble n° 478, los términos de la resolución n° 21 del acta n° 4987 de 22/12/09.-----
2º) Intimar al referido colono el cese de los incumplimientos a sus obligaciones, antes del 31/05/11.-----

SECRETARIA DE DIRECTORIO

- Resolución n° 16 -

TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO
ADMINISTRATIVO.

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**

Enterado.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 23 de febrero de 2011

ACTA N° 5043
Pág. 7

- Resolución n° 17 -

EXPEDIENTE N° 70.014.

UTE-INC. ADQUISICION DE PADRONES NÚMS. 8566, 8567 Y
8574 A 8585. 5ª SECCION CATASTRAL DE DURAZNO
(CARPINTERÍA).

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**

Reiterar el gasto de \$ 3.297.289 (pesos uruguayos tres millones doscientos noventa y siete mil doscientos ochenta y nueve) por concepto de la primera cuota del saldo de la compra del campo integrado por los padrones núms. 8566, 8567 y 8574 a 8585 de la 5ª sección catastral de Durazno (campo Carpintería, San Jorge).-----

- Resolución n° 18 -

EXPEDIENTE N° 56.733

COLONIA DANIEL FERNÁNDEZ CRESPO
DESAGÜES.

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Pase a la División Planificación de la Colonización a efectos de coordinar las acciones que correspondan para dar cumplimiento con lo dispuesto por la resolución n° 14 del acta n° 4813, de 30/08/06, con trámite de urgente despacho. -----
2º) Cumplido, infórmese a la Gerencia General.-----

- Resolución n° 19 -

MIGUEL ANGEL CARDOZO
OFRECIMIENTO DE VENTA DEL
PADRÓN N° 7361 SITO EN LA 13ª SECCIÓN
CATASTRAL DE TACUAREMBO.

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**

Enterado.-----



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 23 de febrero de 2011

ACTA N° 5043

Pág. 8

- Resolución n° 20 -

EXPEDIENTE N° 71.008.
COLONIA REGLAMENTO DE TIERRAS DE 1815.
LICITACION ABREVIADA AMPLIADA N° 1/11.
CONSTRUCCION DE REPRESA.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos);-----

Adjudicar la licitación abreviada ampliada n° 1/11 para la construcción de una represa en la colonia Reglamento de Tierras de 1815, a la empresa BERONOR SA por un monto total de USD 297.362,77 (dólares estadounidenses doscientos noventa y siete mil trescientos sesenta y dos con setenta y siete) IVA incluido, y un plazo para la ejecución de la obra de tres meses.-----

DIRECTORIO

- Resolución n° 21 -

SEÑOR PRESIDENTE INGENIERO AGRONOMO
ANDRES BERTERRECHE. REUNION EN LA
DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO RURAL (MGAP).
INFORME.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos);-----

Designar al señor director Julio Roquero como representante del INC para integrar la comisión que trabajará en la elaboración de indicadores de gestión de los campos de recría, que funcionará en la órbita de la Dirección General de Desarrollo Rural del MGAP.-----

- Resolución n° 22 -

MINISTERIO DE GANADERIA, AGRICULTURA
Y PESCA, DIRECCION GENERAL DE DESARROLLO
RURAL. PROYECTO FEMCIDI OEA/MGAP CON CO-
LABORACION DEL MINISTERIO DO DESENVOLVI-
MENTO AGRARIO DE BRASIL. INVITACION.

En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos);-----

Designar para concurrir a los referidos talleres a los siguientes funcionarios:
ingeniera agrónoma Cecilia Santos, ingeniero agrónomo Carlos Repetto, ingeniero



INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO

SESION DE FECHA 23 de febrero de 2011

ACTA N° 5043

Pág. 9

agrónomo Enrique Arrillaga, ingeniero agrónomo Héctor Rodríguez, ingeniera agrónoma Ana Fernández, ingeniera agrónoma Mariana Orozco, Sociólogo Martín Toledo y Licenciada en Antropología Verónica Camors.-----
Ratifícase.-----

- Resolución nº 23 -

INSTITUTO NACIONAL DE EMPLEO
Y FORMACION PROFESIONAL (INEFOP). INFORMACION.

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**
Enterado. Pase a la Gerencia General a sus efectos.-----

- Resolución nº 24 -

INGENIERO AGRONOMO FEDERICO DAJAS.
AGRADECIMIENTO DE SERVICIOS EN LA
GERENCIA GENERAL.

**En ausencia del señor director doctor Julio Cardozo, EL DIRECTORIO
RESUELVE (con 4 votos):-----**
1º) Agradecer al ingeniero agrónomo Federico Dajas el relevante apoyo brindado a la Gerencia General.-----
2º) Pase al Área de Administración Financiera y Unidades de Apoyo a efectos de que se agregue a su carpeta de méritos.-----