



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2014**

**ACTA N° 5188**

**Pág. 1**

**ÁREA ADMINISTRACION DE COLONIAS**

- Resolución n° 1 -

EXPEDIENTE N° 2002-70-1-53839.  
INMUEBLE N° 405 (ARTIGAS).  
FRACCIÓN N° 7. SUPERFICIE: 9,9143 HA.  
TIPIFICACIÓN: AGRÍCOLA-GANADERA. RENTA 2013: \$ 8.113  
EMILIO PÉREZ LALINDE, ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Rescindir el contrato de arrendamiento suscrito con el colono Emilio Pérez Lalinde, que tiene por objeto la fracción n° 7 del inmueble n° 405, y disponer la adopción de las medidas judiciales tendientes a obtener el cobro de las sumas adeudadas al INC y la libre disponibilidad del predio.-----

- Resolución n° 2 -

PROCESO LLAMADO N° 89  
COLONIA ESPAÑA, INMUEBLE N° 383 (ARTIGAS).  
FRACCIÓN N° 12B. SUPERFICIE: 27 HA.  
TIPIFICACION: GANADERO – AGRICOLA.  
DESTINO A DAR AL PREDIO

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1º) Adjudicar la fracción n° 12B de la colonia España al señor Richard Johnnatan Huss Santana, titular de la Cédula de identidad n° 5.080.613-5 (ficha de solicitante de tierra n° 151/08) quien -en su condición de colono- deberá cumplir con las obligaciones que impone la ley n° 11.029 y sus modificativas.-----  
2º) La presente adjudicación se realiza en forma precaria, por un período de dos años, de acuerdo con lo establecido por el apartado e) del inciso 4º del artículo n° 7 de la ley n° 11.029.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2014**

**ACTA N° 5188**

**Pág. 2**

- Resolución n° 3 -

PROCESO CAMBIO DE TITULARIDAD N° 153  
PROCESO CAMBIO DE TITULARIDAD N° 154  
COLONIA PTE. JOHN F. KENNEDY, INMUEBLE N° 461 (RIO NEGRO)  
FRACCIÓN N° 11, SUPERFICIE: 161,6562 HA  
FRACCIÓN N° 14, SUPERFICIE: 130,5462 HA  
HORACIO GUIGOU, ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Enterado.-----

- Resolución n° 4 -

EXPEDIENTE N° 1999-70-1-52023  
COLONIA INGENIERO AGRÓNOMO LUIS  
CARRIQUIRY, INMUEBLE N° 432 (SAN JOSÉ).  
FRACCIÓN N° 13, SUPERFICIE: 40,8060 HA, IP: 159.  
SUCESIÓN DE JUAN MANSILLA, PROPIETARIOS.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Autorizar a las señoras María Gladys Mega Montesano y Gladys del Lujan Mansilla Mega, colonas propietarias de la fracción n° 13 de la colonia Ingeniero Agrónomo Luis Carriquiry, a arrendar el predio a los señores Edison Adrian Afonzo Caraballo (ficha solicitante de tierra n° 692/2013 – C.I. 4.749.755-7) y Danny Zelmar Afonzo Caraballo (ficha solicitante de tierra n° 23/2014 – C.I. 4.968.437-6), debiendo inscribir el contrato en el Registro General de Arrendamientos y Anticresis y comunicar al INC la fecha de dicha inscripción.-----

- Resolución n° 5 -

PROCESO LLAMADO N° 93.  
INMUEBLE N° 714 (TREINTA Y TRES).  
CAMPO ARROYO MALO.  
FRACCIÓN N° 1, SUPERFICIE: 383 HA  
ESTUDIO DE ADJUDICACIÓN.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1º) Adjudicar al grupo Arroyo Malo (ficha solicitante de tierra n° 5020/13) la fracción n° 1 del inmueble n° 714, debiendo cumplir con las obligaciones que -en su condición de colono- le impone la ley n° 11.029 y sus modificativas.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2014**

**ACTA N° 5188**

**Pág. 3**

2º) La presente adjudicación se realiza en forma precaria, por un período de dos años, de acuerdo con lo establecido por el apartado e) del inciso 4º del artículo nº 7 de la ley nº 11.029.-----

- Resolución nº 6 -

PROCESO LLAMADO N° 94.  
INMUEBLE N° 714 (TREINTA Y TRES).  
CAMPO ARROYO MALO.  
FRACCIÓN N° 2, SUPERFICIE: 180 HA  
ESTUDIO DE ADJUDICACIÓN.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Adjudicar al grupo Arroyo Malo (ficha solicitante de tierra nº 5020/13) la fracción nº 2 del inmueble nº 714, debiendo cumplir con las obligaciones que -en su condición de colono- le impone la ley nº 11.029 y sus modificativas.-----

2º) La presente adjudicación se realiza en forma precaria, por un período de dos años, de acuerdo con lo establecido por el apartado e) del inciso 4º del artículo nº 7 de la ley nº 11.029.-----

- Resolución nº 7 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01189  
PARAJE CAÑAS (TACUAREMBÓ).  
PADRONES NÚMS. 3.180,15.610 Y 15.609.  
PABLO A LOPEZ GAMIO Y LILIA B. LOPEZ GAMIO,  
PROPIETARIOS. OFRECIMIENTO DE VENTA AL INC.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Comuníquese a los señores Pablo A. y Lilia B. López Gamio, que en esta oportunidad el Directorio no acepta el ofrecimiento en venta de los padrones núms. 3.180, 15.610 y 15.609, sitios en la 5ª sección catastral del departamento de Tacuarembó.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2014**

**ACTA N° 5188**

**Pág. 4**

**DIVISIÓN JURIDICA**

- Resolución n° 8 -

EXPEDIENTE N° 2009-70-1-60286.  
COLONIA DOCTOR LUIS ALBERTO DE HERRERA  
INMUEBLE N° 467 (RIO NEGRO).  
FRACCIÓN N° 195. SUPERFICIE: 126 HA1.410 M<sup>2</sup>.  
TIPIFICACIÓN: AGRICOLA-LECHERA. RENTA 2013: \$ 189.370.  
LUIS DANIEL DÁVILA, ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1°) Pase a la Gerencia General, con instrucciones.-----

2°) Vuelva informado al 30/03/14. -----

**ÁREA ADMINISTRACIÓN FINANCIERA Y UNIDADES DE APOYO**

- Resolución n° 9 -

EXPEDIENTE N° 2011-70-1-80260.  
PLAN ESTRATÉGICO DEL INC PARA EL  
PERÍODO 2010-2014. REORGANIZACIÓN TERRITORIAL.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Designar para integrar el tribunal del concurso interno para la provisión de 4 cargos de gerente regional zonal (Grado 13, Nivel 1 - Gerente de División) en el interior del país, a los siguientes funcionarios: ingenieros agrónomos Enrique Domínguez, quien actuará como presidente, Ana Jacqueline Gómez, Nilsa Pérez y, como suplentes, indistintamente, al doctor Julio César Cardozo y al señor Julío César Roquero.-----

- Resolución n° 10 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-00375.  
ESTADOS CONTABLES DEL EJERCICIO 2012.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Enterado. Pase al Área Administración Financiera y de Unidades de Apoyo a efectos de que adopte las acciones tendientes a dar cumplimiento a las consideraciones, comentarios y recomendaciones explicitadas en el Informe a la Administración, realizadas por el TCR, en resolución de 11/12/13.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2014**

**ACTA N° 5188**

**Pág. 5**

**GERENCIA GENERAL**

- Resolución n° 11 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01539.  
LICITACIÓN ABREVIADA AMPLIADA N° 03/2013.  
ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DE UNA SOLUCIÓN  
INTEGRAL DE AIRE ACONDICIONADO EN EL BLOCK CENTRAL  
DEL EDIFICIO CASA CENTRAL (1<sup>er</sup> Y 2<sup>do</sup> PISO, ÁREAS ABIERTAS).

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Adjudicar la Licitación Abreviada Ampliada n° 03/2013 para la adquisición e instalación de una solución integral de aire acondicionado frío-calor en el block central del edificio de Casa Central, a la empresa DAVVE S.R.L. por un monto de \$ 1.064.434 (pesos uruguayos un millón sesenta y cuatro mil cuatrocientos treinta y cuatro).-----

- Resolución n° 12 -

EXPEDIENTE N° 2012-70-1-00259  
FUNCIONARIA GIAN FRANCA BACIGALUPE.  
SOLICITUD HORARIO ESPECIAL.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Autorizar a la funcionaria Gian Franca Bacigalupe la realización de un horario especial de 07:45 a 14:45 hs, a partir del mes de marzo y hasta el 31/12/14.-----

- Resolución n° 13 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00093.  
COLONIA DOCTOR BALTASAR BRUM,  
INMUEBLE N° 744 (PAYSANDU).  
FRACCION N° 85 C. LIBRE

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Realizar un llamado para la adjudicación en arrendamiento de la fracción n° 85 C de la colonia Doctor Baltasar Brum, inmueble n° 744, para producción ganadera individual y/o ampliación de área.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2014**

**ACTA N° 5188**

**Pág. 6**

**SECRETARIA DEL DIRECTORIO**

- Resolución n° 14 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01466  
CONCURSO PARA PROVEER CARGOS DE AUXILIARES  
ADMINISTRATIVOS EN CASA CENTRAL.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Designar a los señores Santiago Geymonat Rivero (CI 4.974.790-8), Silvina Pucherelli Krzyanowski (CI 4.001.165-1), Valentina Perera Ferraro (4.743.189-0), Lisette Annabella Uboldi Franco (CI 3.089.518-2) y Diana Pignataro Pignataro (C.I. 3.070.859-9) para ocupar respectivos cargos del Escalafón C, Administrativo, Grado 10, Nivel 1 para desempeñar funciones en Montevideo, según el orden de prelación homologado por resolución n° 43 del acta n° 5177, de 22/10/13.-----  
Ratifícase.-----

- Resolución n° 15 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01517  
CONCURSO PARA PROVEER CARGOS DE AUXILIARES  
ADMINISTRATIVOS EN LAS OFICINAS REGIONALES.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Designar a los señores Joaquín Trinidad Furtado (CI 4.365.869-0), Carolina Arrozagaray (CI 5.088.153-7), Paula Tijman (CI 4.415.278-8) y Leiry Carolina Vaz Fros (CI 3.893.106-9), a efectos de proveer respectivas vacantes en las oficinas regionales de Salto, Tarariras, Guichón y Cerro Largo.-----

- Resolución n° 16 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01502  
OFRECIMIENTO ARTICULO 35, LEY N° 11.029 Y MODIFICATIVAS.  
PROPIETARIOS: BATARA SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA.  
PADRON N° 1.551 DE LA 9ª SECCION  
CATASTRAL DEL DEPARTAMENTO DE FLORIDA, PARAJE MANSAVILLAGRA.  
SUPERFICIE TOTAL: 1.496,0500 HA  
COMPRADOR: CARLOS MORALES BECEIRO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Reiterar el gasto de USD 5.058.170 (dólares estadounidenses cinco millones cincuenta y ocho mil ciento setenta) correspondiente a la adquisición del campo padrón n° 1.551 de la 9ª sección catastral de Florida, que consta de una superficie



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 04 DE FEBRERO DE 2014**

**ACTA N° 5188**

**Pág. 7**

total de 1.496,0500 ha de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 35 de la ley n° 11.029, de 12/01/948, con la redacción dada por el artículo 15 de la ley n° 18.187, de 02/11/07 y las modificaciones dispuestas por la ley n° 18.756.-----

- Resolución n° 17 -

EXPEDIENTE N° 2011-70-1- 80902.  
FUNCIONARIA MARIA NOEL SANGUINETTI  
GERENTE DE AREA. RENUNCIA.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

- 1º) Aceptar la renuncia al cargo de gerente del Área Administración de Colonias presentada por la economista María Noel Sanguinetti Vezzoso, a partir del 05/02/14.
- 2º) Agradecer a la funcionaria los servicios prestados a la institución.-----