

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**  
**Pág. 1**

**DIVISIÓN NOTARIAL**

- Resolución n° 1 -

EXPEDIENTE N° 2011-70-1-71441.  
INMUEBLE N° 685 (CANELONES).  
EX RAUSA II, LOCALIDAD DE MONTES.  
OFRECIMIENTO AL MINISTERIO DE VIVIENDA,  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Aprobar el texto del convenio a suscribirse con el Ministerio de Vivienda,  
Ordenamiento Territorial y Medio Ambiente, a efectos de dar cumplimiento a las  
normas establecidas en la ley n° 18.362 y su decreto reglamentario n°  
258/10.-----  
Ratíficase.-----

**ÁREA ADMINISTRACION DE COLONIAS**

- Resolución n° 2 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01417.  
PARAJE CAMPODÓNICO, LOCALIDAD DE BELLA UNIÓN.  
PADRÓN N° 196, ARTIGAS.  
SUPERFICIE: 12,6305 HA.  
HÉCTOR DA SILVEIRA, PROPIETARIO.  
OFRECIMIENTO EN VENTA AL INC.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Ofrecer al señor Héctor Da Silveira Acosta la suma de USD 40.418 (dólares  
estadounidenses cuarenta mil cuatrocientos dieciocho), por la adquisición del padrón  
n° 196, de la 7ª sección catastral de Artigas -paraje Campodónico, localidad de Bella  
Unión- que consta de una superficie de 12,6305 ha.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**

**Pág. 2**

- Resolución n° 3 -

EXPEDIENTE N° 2011-70-1-71367.  
COLONIA DOCTOR EMILIO FRUGONI (ARTIGAS).  
FRACCIÓN N° 9A. SUPERFICIE: 423 HA.  
MARCONI CARMO SONEGO, PROPIETARIO.  
FRACCIÓN N° 9B, SUPERFICIE: 336 HA.  
MELQUIOR CALEGARI SONEGO, PROPIETARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**  
Encomendar a los servicios técnicos de la oficina regional de Artigas la continuidad del seguimiento del estado de ocupación y explotación de las fracciones núms. 9A y 9B de la colonia Doctor Emilio Frugoni, propiedad de los señores Marconi Carmo Sonego y Melquior Calegari Sonego, respectivamente, debiendo volver informado el 31/07/15.-----

- Resolución n° 4 -

EXPEDIENTE N° 2006-70-1-56842.  
COLONIA DOCTOR BERNARDO P. BERRO,  
INMUEBLE N° 421 (CANELONES).  
FRACCIÓN N° 20. SUPERFICIE: 17,0647 HA.  
TIPIFICACIÓN: GRANJERA.  
RENTA 2012: \$ 25.526. RENTA 2013: \$ 27.054, SEMESTRAL.  
ANGEL EDGARD MARTINEZ BELTRAN,  
C.I. N° 4.084.495-9, ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**  
1°) Autorizar, en forma excepcional, al señor Angel Edgard Martínez Beltrán, titular de la cédula de identidad n° 4.084.495-9, arrendatario de la fracción n° 20 de la colonia Doctor Bernardo P. Berro, inmueble n° 421, a incluir las rentas hasta el vencimiento 30/04/12, en el Régimen Especial de Consolidación de Deudas para Colonos en Situación Crítica, aprobado por resolución n° 20 del acta n° 4918, de 27/08/08.-----  
2°) Reliquidar los pagos efectuados por el colono a partir del 28/07/09, a efectos de cancelar la deuda por concepto de renta y fondo de previsión, correspondiente a los vencimientos 11/2012, 05/2013 y 11/2013.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**

**Pág. 3**

- Resolución n° 5 -

EXPEDIENTE N° 2006-70-1-56365.  
COLONIA PRESBITERO JUAN M. LAGUNA,  
INMUEBLE N° 517 (CANELONES).  
FRACCIÓN N° 9A. SUPERFICIE: 1,6800 HA.  
TIPIFICACIÓN: GRANJERA-SUBSISTENCIA.  
RENTA 2013: \$ 8.113, RENTA 2014: \$ 8.639, ANUAL.  
NELSON ANTONIO GRASSO, C.I. N° 2.587.341-4, ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1°) Exigir al señor Nelson Antonio Grasso, titular de la cédula de identidad n° 2.587.341-4, colono de la fracción n° 9A de la colonia Presbítero Juan M. Laguna, inmueble n° 517, el pago, a partir del 01/08/14, de una cuota mensual de \$ 650 (pesos uruguayos seiscientos cincuenta) hasta el 30/04/15 inclusive, dando por cancelada la renta con vencimiento 30/04/15.-----

2°) Cumplidos los pagos exigidos en el numeral anterior, condonar la deuda que mantiene el colono con el INC, declarando que queda al día por todo concepto.-----

3°) A partir del 01/05/15 el colono deberá abonar un doceavo de la renta mínima en forma mensual y por adelantado, debiéndose suscribir el respectivo contrato de arrendamiento.-----

- Resolución n° 6 -

EXPEDIENTE N° 2006-70-1-56779 .  
COLONIA DOCTOR BERNARDO. P. BERRO (CANELONES).  
FRACCIÓN N° 24. SUPERFICIE: 19,9960 HA  
RENTA ANUAL 2013/2014: \$ 37.887. TIPIFICACIÓN: GRANJERA.  
SELVA DOLORES GOMEZ PEÑA, C I N° 2.552.145-9.  
ARRENDATARIA EN PERIODO DE PRUEBA.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Previo pago de la deuda vencida, confirmar a la señora Selva Dolores Gómez Peña, titular de la cédula de identidad n° 2.552.145-9, como arrendataria de la fracción n° 24 de la colonia Doctor Bernardo P. Berro.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**

**Pág. 4**

- Resolución n° 7 -

PROCESO DESTINO A DAR AL PREDIO N° 101  
COLONIA INGENIERO AGRONOMO JUAN C. MOLINELLI,  
INMUEBLE N° 400 (CANELONES).  
FRACCIÓN N° 19A. SUPERFICIE: 9,0312 HA

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Realizar un llamado a interesados en el arrendamiento de la fracción n° 19A de la colonia Juan C. Molinelli, inmueble n° 400, para productores familiares de la zona, y/o con destino a ampliación de área.-----

- Resolución n° 8 -

PROCESO DESTINO A DAR AL PREDIO N° 104  
INMUEBLE N° 572 (CANELONES).  
FRACCIÓN N° 3. SUPERFICIE: 80,2277 HA  
REGIONAL LAVALLEJA.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Realizar un llamado a interesados en el arrendamiento de la fracción n° 3 del inmueble n° 572, para productores familiares de la zona, quienes deberán aplicar medidas de manejo y recuperación del suelo.-----

- Resolución n° 9 -

PROCESO DESTINO A DAR AL PREDIO N° 120  
INMUEBLE N° 483 (CANELONES).  
FRACCIÓN N° 1B. SUPERFICIE: 18 HA

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Realizar un llamado a interesados en el arrendamiento de la fracción n° 1B del inmueble n° 483, para pequeños productores familiares de la zona.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**

**Pág. 5**

- Resolución n° 10 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00531.  
COLONIA DOCTOR LUIS BATLLE BERRES,  
INMUEBLE N° 481 (COLONIA).  
FRACCIÓN N° 4B. SUPERFICIE: 54,3287 HA.  
MARIA NELLY DEPRATTI, C.I. N° 3.507.220-2, PROPIETARIA.  
SOLICITUD PARA ARRENDAR EL PREDIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

- 1°) Autorizar a la señora María Nelly Depratti, titular de la cedula de identidad n° 3.507.220-2, colona propietaria de la fracción n° 4B de la colonia Doctor Luis Batlle Berres, inmueble n° 481, a arrendar dicho predio al señor Alberto Medero, titular de la cedula de identidad n° 2.731.520- 6, colono propietario de la fracción n° A2 y arrendatario de la fracción n° 19 de la misma colonia, por un plazo de cuatro años, en las condiciones pactadas, debiendo inscribir el contrato en el Registro General de Arrendamiento y Anticresis y comunicar al INC la fecha de dicha inscripción.-----
- 2°) Reestructurar el plan de uso y manejo de suelo por el plazo del arrendamiento, el cual deberá contemplar la totalidad de las fracciones como unidad de planificación, teniendo en cuenta las modificaciones establecidas a fs. 50 y 51 del expediente 2013-70-1-01433.-----
- 3°) Encomendar a los servicios técnicos de la oficina regional de Tarariras el seguimiento del plan de uso y manejo del suelo.-----

- Resolución n° 11 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00623.  
INMUEBLE N° 655 (FLORES).  
FRACCIÓN N° 1. SUPERFICIE: 7,8459 HA.  
RENTA ANUAL 2013/2014: \$ 12.315.  
TIPIFICACIÓN: LECHERA.  
MARIA ESPERBEN, C.I. N° 4.057.813-0,  
ARRENDATARIA EN PERIODO DE PRUEBA.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Confirmar a la señora María Esperben, titular de la cédula de identidad n° 4.057.813-0, como colona arrendataria de la fracción n° 1 del inmueble n° 655, quien deberá suscribir un nuevo contrato de arrendamiento que se extinguirá cuando cumpla 70 años de edad.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216  
Pág. 6**

- Resolución n° 12 -

PROCESOS DESTINO A DAR AL PREDIO NÚMS. 113 Y 114.  
COLONIA DOCTOR BERNARDO P. BERRO,  
INMUEBLE N° 421 (CANELONES).  
FRACCIÓN N° 33. SUPERFICIE: 17,9492 HA

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

- 1º) Anexar las fracciones núms. 33 y 34 de la colonia Doctor Bernardo P. Berro, conformando una sola fracción.-----
- 2º) Realizar un llamado a productores familiares individuales de la zona, interesados en el arrendamiento de la fracción resultante de la anexión dispuesta en el numeral precedente, con destino a explotación lechera y/o ganadera, que puedan combinar esta última actividad con horticultura.-----

- Resolución n° 13 -

PROCESOS DESTINO A DAR AL PREDIO N° 114 Y 113.  
COLONIA DOCTOR BERNARDO P. BERRO,  
INMUEBLE N° 421 (CANELONES).  
FRACCIÓN N° 34. SUPERFICIE: 21,5444 HA

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Estése a lo dispuesto por la resolución n° 12 del acta n° 5216, de 29/07/14.-----

- Resolución n° 14 -

EXPEDIENTE N° 2009-70-1-59819.  
COLONIA TREINTA Y TRES ORIENTALES, INMUEBLE N° 535 (FLORIDA).  
FRACCIÓN N° 1A. SUPERFICIE: 5 HA. TIPIFICACIÓN: LECHERA.  
RENTA 2013: \$ 8.113. RENTA 2014: \$ 8.639. VENCIMIENTO ANUAL.  
GILBERTO ARIEL MORALES PEÑA, C.I. N° 3.787.918-9, EX ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Revócase la resolución n° 19 del acta n° 5200, de 22/04/14.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216  
Pág. 7**

- Resolución n° 15 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01519.  
COLONIA BENITO NARDONE, INMUEBLE N° 423 P (MALDONADO).  
CAMPO EL LEÓN. FRACCIÓN N° 24 A. SUPERFICIE: 19 HA.  
TIPIFICACIÓN: AGRÍCOLA-GANADERA. RENTA 2014: \$ 17.828.  
JUAN ANGEL Y JULIO CÉSAR GRAÑA, ARRENDATARIOS.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Exigir a los señores Juan Angel y Julio César Graña Pereira, colonos arrendatarios de la fracción n° 24 A de la colonia Benito Nardone, inmueble n° 423 P, campo El León, la entrega de la fracción antes del 30/11/14, bajo apercibimiento de disponer la rescisión del contrato de arrendamiento y adoptar las medidas judiciales tendientes a obtener la libre disponibilidad de la fracción.-----  
2º) Vuelva informado una vez vencido el plazo establecido en el numeral precedente.

- Resolución n° 16 -

EXPEDIENTE N° 2010-70-1-70290.  
CAMPO EL DURAZNAL, INMUEBLE N° 4 (PAYSANDÚ).  
FRACCIÓN N° 1. SUPERFICIE: 175,6300 HA.  
RENTA ANUAL 2013/2014: \$ 96.791.  
ALVARO ARIEL FREIRE OLIVERA, ARRENDATARIO EN PERIODO DE PRUEBA.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Confirmar al señor Álvaro Ariel Freire Olivera, titular de la cédula de identidad n° 4.261.389-1, como arrendatario de la fracción n° 1 del campo El Duraznal, inmueble n° 4.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**  
**Pág. 8**

- Resolución n° 17 -

EXPEDIENTE N° 2006-70-1-56804.  
COLONIA ITALIA (SAN JOSÉ).  
FRACCIÓN N° 26A. SUPERFICIE: 28,0402 HA.  
TIPIFICACIÓN: LECHERA. RENTA ANUAL 2013/2014: \$ 62.710.  
BENIGNA ESTHER RODRIGUEZ, C.I. N° 3.123.515-5,  
ARRENDATARIA EN PERIODO DE PRUEBA.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Exigir a la señora Benigna Esther Rodríguez, colona arrendataria de la fracción n° 26A de la colonia Italia, la entrega de la fracción antes del 30/11/14, bajo apercibimiento de disponer la rescisión del contrato de arrendamiento y adoptar las medidas judiciales tendientes a obtener la libre disponibilidad de la fracción.-----

2º) Vuelva informado una vez vencido el plazo establecido en el numeral precedente.

- Resolución n° 18 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00571.  
COLONIA DOCTOR HORACIO ROS DE OGER,  
INMUEBLE N° 377 (PAYSANDU).  
FRACCIÓN N° 53B. SUPERFICIE: 28,9979 HA.  
MARIA ROSALIA MARTINEZ LAPUNOV, C.I. N° 4.327.090-3,  
ARRENDATARIA EN PERIODO DE PRUEBA.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Confirmar a la señora María Rosalía Martínez Lapunov, titular de la cédula de identidad n° 4.327.090-3, como colona arrendataria de la fracción n° 53B de la colonia Doctor Horacio Ros de Oger, inmueble n° 377.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**

**Pág. 9**

- Resolución n° 19 -

PROCESO DESTINO A DAR EL PREDIO N° 121  
COLONIA INGENIERO AGRÓNOMO CLAUDE GALLAND,  
INMUEBLE N° 489 (SAN JOSÉ).  
FRACCIÓN N° 6. SUPERFICIE: 16,2821 HA

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Realizar un llamado a productores familiares individuales y/o grupos de productores,  
interesados en el arrendamiento de la fracción n° 6 de la colonia Ingeniero  
Agrónomo Claude Galland, inmueble n° 489, con destino a la explotación de rubros  
intensivos de producción.-----

- Resolución n° 20 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00436.  
COLONIA DIONISIO DIAZ (TREINTA Y TRES).  
FRACCIÓN N° 16. SUPERFICIE: 37,7196 HA.  
TIPIFICACIÓN: AGRÍCOLA – GANADERA.  
MARIO ALVEAR MEDINA PICOT, C.I. N° 4.105.332-3, PROPIETARIO.  
OFRECIMIENTO AL INC.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Ofrecer al señor Mario Alvear Medina Picot, titular de la cédula de identidad n°  
4.105.332-3, la suma total de USD 169.738 (dólares estadounidenses ciento sesenta  
y nueve mil setecientos treinta y ocho), para la adquisición de la fracción n° 16 de la  
colonia Dionisio Díaz, que se corresponde con el padrón n° 7.159 de la 1ª sección  
judicial del departamento de Treinta y Tres.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216  
Pág. 10**

**DIVISIÓN JURÍDICA**

- Resolución n° 21 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-00059  
PRESUNCIÓN DE INCUMPLIMIENTO  
ART 35 LEY 11029 - EL PEGUAL S.A.  
(M. MARTIRENA BOVE) - PADRONES NÚMS. 4.538,  
4.558, 6.045 Y 15.414 DE LAVALLEJA

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Enterado. -----

**ÁREA DESARROLLO DE COLONIAS**

- Resolución n° 22 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00747.  
COLONIA TIBURCIO CACHÓN, INMUEBLE N° 491 (FLORES).  
FRACCIÓN N° 25. SU31PERFICIE: 493,806 HA.  
DESTINO A DAR AL PREDIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1°) Aprobar la creación de las unidades productivas núms.1, 2, 3, 4 y 5 en la fracción n° 25 de la colonia Tiburcio Cachón, inmueble n° 491, según se describe en croquis que obra a fs. 9 del presente expediente.-----  
2°) Pase al Área Desarrollo de Colonias a efectos de que estudie la factibilidad de incorporar en el Programa Específico para la Estabilidad del Lechero, la fracción n° 3 referida en el numeral 1° de la presente resolución.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216  
Pág. 11**

**DIVISIÓN INSPECCIÓN GENERAL**

- Resolución n° 23 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00166.  
DIVISIÓN INSPECCIÓN GENERAL. INSPECCIÓN TÉCNICA DE CAMPO.  
COLONIA INGENIERO AGRÓNOMO CLAUDE GALLAND (SAN JOSÉ).  
FRACCIÓN N° 4. SUPERFICIE: 16 HA. SUCESTORES DEL SEÑOR PEDRO  
JORGE MIETTO, PROPIETARIO FALLECIDO.  
VISTA. INFORME.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

- 1°) Autorizar a los sucesores del señor Pedro Jorge Mietto a continuar con la aparcería que mantienen con el señor Rafael González, en la fracción n° 4 de la colonia Ingeniero Agrónomo Claude Galland, hasta el 31/05/15.-----
- 2°) Intimar a los referidos sucesores, la presentación en la oficina regional de San José, del certificado de resultancias de autos con declaratoria de herederos y a regularizar la titularidad del predio, antes del 31/01/15.-----
- 3°) Vuelva informado al vencimiento del plazo estipulado en el numeral 1° de la presente resolución.-----

- Resolución n° 24 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00381  
DIVISIÓN INSPECCIÓN GENERAL. INSPECCIÓN TÉCNICA DE CAMPO.  
COLONIA ANTONIO GIANOLA (CERRO LARGO).  
FRACCIÓN N° 1A. SUPERFICIE: 363 HA.  
FRACCIÓN N° 1B. SUPERFICIE: 137 HA  
SUCESTORES DEL SEÑOR AMIR SEQUEIRA OLIVERA, ARRENDATARIO  
FALLECIDO.  
VISTA INFORME.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Enterado.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**  
**Pág. 12**

- Resolución n° 25 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00133  
DIVISIÓN INSPECCIÓN GENERAL.  
INSPECCIÓN TÉCNICA DE CAMPO.  
COLONIA DOCTOR ALEJANDRO GALLINAL (FLORIDA)  
FRACCIONES NÚMS. 80, 83, 86, 87 Y 88. SUPERFICE TOTAL: 283 HA.  
MANUEL BOULLOSA, PROPIETARIO.  
VISTA INFORME.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Encomendar a la oficina regional de Florida que mantenga vigilancia sobre el cumplimiento de las obligaciones estipuladas por la ley n° 11.029, por parte del señor Manuel Boullosa, propietario de las fracciones núms. 80, 83, 86, 87 y 88 de la colonia Doctor Alejandro Gallinal, debiendo volver informado en el plazo de un año.-

**SECRETARIA DE DIRECTORIO**

- Resolución n° 26 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01353.  
DIVISIÓN INSPECCIÓN GENERAL. SUMARIO ADMINISTRATIVO.  
GERENTE DE DIVISIÓN INGENIERO AGRONOMO ENRIQUE REGAZZONI  
(ACTA N° 5173, RESOLUCIÓN N° 38, NUMERAL 2° DE 24/09/13).  
INFORME FINAL.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Pase a la doctora María del Rosario Pérez Quintela, a quien se designa asesor letrado ad-hoc.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216  
Pág. 13**

- Resolución n° 27 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01352.  
DIVISIÓN INSPECCIÓN GENERAL. SUMARIO ADMINISTRATIVO.  
GERENTE DE DEPARTAMENTO REGIONAL DE SALTO,  
DOCTOR VETERINARIO PEDRO HERRMANN.  
(ACTA N° 5173, RESOLUCIÓN N° 38, NUMERAL 1°, DE 24/09/13)  
INFORME FINAL.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Pase a la doctora María del Rosario Pérez Quintela, a quien se designa asesor  
letrado ad-hoc.-----

**GERENCIA GENERAL**

- Resolución n° 28 -

EXPEDIENTE N° 2003-70-1-54648.  
COLONIA ANTONIO MARIA FERNANDEZ,  
INMUEBLE N° 408 (FLORIDA).  
FRACCIONES NÚMS. 17A Y 17B.  
PROPIETARIOS REGULARIZACIÓN DE LA TITULARIDAD

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Pase a la gerencia de la oficina regional de Florida, a efectos de que proceda a  
tomar posesión administrativa de la fracciones 17A y 17B de la colonia Antonio  
María Fernández, inmueble 408. -----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**  
**Pág. 14**

- Resolución n° 29 -

EXPEDIENTE N° 2013-70-1-01628  
COLONIA INGENIERO AGRÓNOMO JUAN C. MOLINELLI,  
INMUEBLE N° 400 (CANELONES).  
WASHINGTON AMILCAR CASTRO TORRES.  
FRACCION N° 2A, PROMITENTE COMPRADOR.  
FRACCION N° 2P, ARRENDATARIO.  
SOLICITUD.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1°) Aceptar la cancelación de la deuda que mantiene hasta el presente el colono Washington Castro Torres, titular de la cédula de identidad n° 3.563.688-8, arrendatario de la fracción n° 2P de la colonia Ingeniero Agrónomo Juan Carlos Molinelli, inmueble n° 400 y promitente comprador de la fracción n° 2A de la misma colonia, mediante el pago de las siguientes tres cuotas: \$ 16.000 con vencimiento 31/08/14; \$ 16.000 con vencimiento 31/10/14 y \$ 16.024 con vencimiento 31/12/2014, debiendo además abonar en la fecha correspondiente la renta y el fondo de previsión cuyo vencimiento operará el 30/11/14 y quedar al día por todo concepto al 31/12/14.-----

2°) Establecer que la situación de endeudamiento de la fracción n° 2P no afectará el trámite de escrituración de la fracción n° 2A de colonia Ingeniero Agrónomo Juan Carlos Molinelli, inmueble n° 400. -----

- Resolución n° 30 -

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00872.  
LLAMADO A CONCURSO PARA INCORPORAR  
HASTA 14 BECARIOS PARA LA ELABORACIÓN  
DEL INVENTARIO GENERAL DE BIENES Y MEJORAS  
DEL INC.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos);-----**

1°) Aprobar las bases del llamado a concurso para la contratación de becarios con el objeto de realizar el Inventario General de Bienes y Mejoras del INC, que lucen agregadas de fojas 1 a 3 del presente expediente, con las siguientes modificaciones: Requisitos excluyentes: \* Ser egresado del Bachillerato Agrario de CETP-UTU con una fecha de egreso no superior a los dos años, salvo aquellos estudiantes que se encuentren realizando estudios de nivel terciario del área agraria.-----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216  
Pág. 15**

2°) Designar para integrar el tribunal de selección de los becarios, a los ingenieros agrónomos Eduardo Cabrera, quien actuará como presidente, Guillermo Douglas y Laura Pérez.-----

3°) Comuníquese Al Programa de Educación para el Agro de CETP-UTU con el fin de que se de la más amplia difusión al presente llamado a concurso.-----

- Resolución n° 31 -

EXPEDIENTE N° 2012-70-1-01271.  
COLONIA DOCTOR HORACIO ROS DE OGER (PAYSANDU).  
FRACCIÓN N° 69 A. SUPERFICIE: 93,9261 HA.  
JOSÉ LUIS ALEGRE CONTRERAS, FALLECIDO.  
REGULARIZACIÓN DE LA TITULARIDAD.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos);-----**

1°) Ofrecer a los señores Carlos Javier Alegre Heit, Susana Beatriz Alegre Heit, María del Luján Dos Santos Fernández, en su calidad de madre legítima en ejercicio de la patria potestad y en nombre y representación de su hijo menor de edad Damián Alegre Dos Santos, y Mirta Gladys Heit Barth, sucesores del señor José Luis Alegre, la suma de USD 4.100 por hectárea -que totaliza un precio de USD 385.097 (dólares estadounidenses trescientos ochenta y cinco mil noventa y siete)- para la adquisición de la fracción n° 69 A de la colonia Doctor Horacio Ros de Oger, la cual consta de una superficie de 93,9261 ha, en favor del Instituto Nacional de Colonización.-----

2°) Hágase saber a los interesados que la no aceptación de lo anteriormente expuesto, dará lugar a la aplicación del artículo 104 de la Ley 11.029 (venta del predio en subasta pública). -----

**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN  
RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 29 julio de 2014**

**ACTA N° 5216**

**Pág. 16**

- Resolución n° 32-

EXPEDIENTE N° 2014-70-1-00830  
PADRONES NÚMS. 1.206, 2.103, 5.440, 6.910,  
6.922 Y 7.621 DEL DEPARTAMENTO DE SALTO.  
ANCAP. SOLICITUD DE SUSCRIPCION DE CONVENIO PARA  
REALIZAR TRABAJOS DE MINERÍA A TRAVES DE LA  
EMPRESA SHUEPBACH AENERGY URUGUAY SRL.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Modificar la resolución n° 7 del acta n° 5213, de 08/07/14; que quedará redactada:1°)  
Con previo conocimiento de los colonos arrendatarios de las fracciones que integran  
los padrones núms. 7.621, 1.206, 2.103, 5.440, 6.920 y 6.922, ubicados en el  
departamento de Salto, propiedad del INC, suscribir con la empresa SHUEPBACH  
ENERGY URUGUAY SRL un convenio de cooperación tendiente a establecer la  
forma más eficiente y eficaz de realizar los trabajos de minería en dichos padrones.--  
2°) Pase a la División Notarial a efectos de realizar las gestiones correspondientes.--  
Ratíficase.-----

- Resolución n° 33 -

PROCESO DESTINO A DAR AL PREDIO N° 134  
COLONIA DOCTOR HORACIO ROS DE OGER,  
INMUEBLE N° 377 (PAYSANDÚ).  
FRACCIÓN N° 10L19. SUPERFICIE: 5,0410 HA.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con votos):**-----  
1°) Adjudicar la fracción n° 10 L19 de la colonia Doctor Horacio Ros de Oger a la  
señora Nelly Margot Felippone Cabrera, quien -en su condición de colona- deberá  
cumplir con las obligaciones que establece la ley n° 11.029 y sus modificativas.-----  
2°) La presente adjudicación se realiza por un período de prueba de dos años.-----  
3°) Encomendar a la oficina regional de Paysandú la comunicación de la presente  
resolución a los organismos que han intervenido a nivel territorial en el presente  
caso, así como la realización de las gestiones pertinentes ante aquellos que deberán  
intervenir para lograr un adecuado estado de la vivienda existente en el predio y la  
instalación de energía eléctrica.-----